

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 247.../TB-PTHADS(KV2)

An Giang, ngày 04 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 158/2024/QĐST-DS ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1, tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định số 161/2024/QĐST-DS ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Tân An, tỉnh Long An (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1, tỉnh Tây Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 966/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 968/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 996/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 997/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2- An Giang);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 03/QĐ-PTHADS(KV2) ngày 10 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Thông báo Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 197/TB-PTHADS(KV2) ngày 31 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang lựa chọn: Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Căn 8, Lô P16, khu đô thị Phú Cường, đường 3/2, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: Thửa đất số 16; tờ bản đồ số 30; diện tích 19632,3m²; địa chỉ: ấp Xóm Mới, xã Bãi Thơm,

thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (nay là khu phố Xóm Mới, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang); hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: đất trồng cây lâu năm: tháng 10/2043; nguồn gốc sử dụng: công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 641088 do UBND huyện Phú Quốc cấp ngày 29/12/2010 cho ông Trần Bắc Mỹ và bà Nguyễn Thị Vin, ngày 16/3/2023 chuyển nhượng cho bà Hồ Thị Bích Phượng, năm sinh 1967, số CCCD 0791 6701 2515, địa chỉ thường trú: 134F Võ Duy Ninh, phường 22, quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 000132.CN.001. Toàn bộ thửa đất nằm trong vùng lõi Vườn Quốc Gia.

Tài sản gắn liền với đất (theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 29/10/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang)

Vậy, thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND KV2- An Giang;
- Trang TTĐT THADS tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Thị Lượng